

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES

A los accionistas de Ciudad del Motor de Aragón, S.A.:

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de la sociedad Ciudad del Motor de Aragón, S.A., que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2016, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de Ciudad del Motor de Aragón, S.A., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la nota 2.a) de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la sociedad Ciudad del Motor de Aragón, S.A. a 31 de diciembre de 2016, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

4 de abril de 2017

Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.
Nº R.O.A.C. S0184
Protocolo: VEC/A/9/2017



Laura Villalba Sainz de Aja



VILLALBA, ENVID Y CÍA.
AUDITORES, S.L.P.

Año 2017 Nº 08/17/00296
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.
Nº R.O.A.C. S0242



Javier Campos Leza



PRICEWATERHOUSECOOPERS
AUDITORES, S.L.

Año 2017 Nº 08/17/00586
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Uds.: Euro

ACTIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	31/12/2016	31/12/2015
A) ACTIVO NO CORRIENTE		79.616.008,39	82.078.725,67
I. Inmovilizado intangible	5	32.429,41	39.216,71
2. Concesiones		26.028,24	27.999,29
3. Patentes, licencias, marcas y similares		6.118,09	10.267,48
5. Aplicaciones informáticas		283,08	949,94
II. Inmovilizado material	6	77.887.776,14	80.343.706,12
1. Terrenos y construcciones		68.894.568,36	70.223.042,37
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		8.817.836,50	9.945.292,47
3. Inmovilizado en curso y anticipos		175.371,28	175.371,28
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	10	1.680.000,00	1.680.000,00
1. Instrumentos de patrimonio		1.680.000,00	1.680.000,00
V. Inversiones financieras a largo plazo		15.802,84	15.802,84
1. Instrumentos de patrimonio	8	10.300,55	10.300,55
5. Otros activos financieros	8.2	5.502,29	5.502,29
B) ACTIVO CORRIENTE		4.621.088,78	1.947.783,89
II. Existencias	13	31.088,04	32.524,19
1. Comerciales		31.088,04	32.524,19
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		2.575.937,59	966.092,09
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		1.114.529,28	775.190,42
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	8.2	1.114.529,28	775.190,42
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas		3.034,03	
4. Personal	8.2	1.250,01	1.900,01
5. Activos por impuesto corriente	14	76.858,30	69.506,69
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	1.380.265,97	119.494,97
V. Inversiones financieras a corto plazo		7.729,38	0,00
5. Otros activos financieros	8.2	7.729,38	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		40.459,19	36.372,39
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		1.965.874,58	912.795,22
1. Tesorería	8.1	1.965.874,58	912.795,22
TOTAL ACTIVO (A + B)		84.237.097,17	84.026.509,56

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A

BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Uds.: Euro

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE LA MEMORIA	31/12/2016	31/12/2015
A) PATRIMONIO NETO		41.753.191,07	40.621.590,21
A-1) Fondos propios		7.201.874,04	4.862.110,24
I. Capital		59.422.601,00	49.018.380,00
1. Capital escriturado	12.1	59.422.601,00	49.018.380,00
III. Reservas		(473.961,96)	(467.059,50)
2. Otras reservas	12.2	(473.961,96)	(467.059,50)
V. Resultados de ejercicios anteriores		(43.689.210,26)	(35.783.991,63)
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		(43.689.210,26)	(35.783.991,63)
VII. Resultado del ejercicio		(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18	34.551.317,03	35.759.479,97
B) PASIVO NO CORRIENTE		17.459.512,37	30.922.317,15
II. Deudas a largo plazo		599.069,54	834.796,29
5. Otros pasivos financieros	9.1	599.069,54	834.796,29
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	10	5.343.337,15	18.167.345,15
IV. Pasivos por impuesto diferido	14	11.517.105,68	11.920.175,71
C) PASIVO CORRIENTE		25.024.393,73	12.482.602,20
II. Provisiones a corto plazo		30.798,25	40.995,00
2. Otras provisiones	16.1	30.798,25	40.995,00
III. Deudas a corto plazo		1.171.303,53	1.303.152,33
5. Otros pasivos financieros	9.1	1.171.303,53	1.303.152,33
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	10	14.832.114,82	1.802.106,82
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		8.954.977,14	9.300.544,70
1. Proveedores		1.093.607,30	801.701,26
b) Proveedores a corto plazo	9.1	1.093.607,30	801.701,26
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	9.1	0,00	5.420,80
3. Acreedores varios	9.1	7.720.942,66	8.320.024,06
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	9.1	41.259,15	40.096,78
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	14	81.325,73	67.633,65
7. Anticipos de clientes	9.1	17.842,30	65.668,15
VI. Periodificaciones a corto plazo		35.199,99	35.803,35
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		84.237.097,17	84.026.509,56

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Uds.: Euro

	NOTAS DE LA MEMORIA	(Debe) Haber	(Debe) Haber
		31/12/2016	31/12/2015
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios		5.533.279,96	4.881.354,75
a) Ventas		21.618,13	20.740,61
b) Prestaciones de servicios		5.511.661,83	4.860.614,14
4. Aprovisionamientos		(2.161.561,29)	(2.049.405,97)
a) Consumo de mercaderías		(111.122,66)	(114.570,98)
c) Trabajos realizados por otras empresas	15.1	(2.050.438,63)	(1.934.834,99)
5. Otros ingresos de explotación		2.572.816,31	3.068.593,17
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		68.216,71	64.148,10
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	18	2.504.599,60	3.004.445,07
6. Gastos de personal		(1.421.494,56)	(1.332.745,02)
a) Sueldos, salarios y asimilados		(1.054.468,87)	(1.000.181,43)
b) Cargas sociales	15.2	(367.025,69)	(332.563,59)
7. Otros gastos de explotación	15.4	(11.453.090,17)	(11.242.603,86)
a) Servicios exteriores		(11.137.304,05)	(10.921.620,52)
b) Tributos		(299.230,00)	(317.661,35)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		3.794,85	3.068,36
d) Otros gastos de gestión corriente		(20.350,97)	(6.390,35)
8. Amortización del inmovilizado	5-6	(2.487.727,46)	(2.527.324,22)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	18	1.611.232,97	1.626.868,38
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		1.436,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras	6	1.436,00	0,00
13. Otros resultados		(447,48)	(4.375,64)
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		(7.805.555,72)	(7.579.638,41)
14. Ingresos financieros	15.3	1.009,40	1.592,84
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		1.009,40	1.592,84
b 2) De terceros		1.009,40	1.592,84
15. Gastos financieros	15.3	(252.989,27)	(327.113,40)
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(206.000,04)	(221.220,00)
b) Por deudas con terceros		(46.989,23)	(105.893,40)
17. Diferencias de cambio		(19,15)	(59,66)
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)		(251.999,02)	(325.580,22)
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	3	(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
20. Impuestos sobre beneficios		0,00	0,00
A.4) RESULTADO DEL EJERC. PROCED. DE OPERAC. CONTINUADAS (A.3+20)	3	(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
21. Resultado del ejerc. proced. de operac. interrump. neto de impuestos		0,00	0,00
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)		(8.057.554,74)	(7.905.218,63)

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN,S.A

ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2016

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Uds.: Euro

	NOTAS DE LA MEMORIA	31/12/2016	31/12/2015
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto:			
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO		0,00	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias:			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18	(1.611.232,97)	(1.626.868,38)
XIII. Efecto impositivo	14	403.070,03	455.523,16
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		(1.208.162,94)	(1.171.345,22)
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(9.265.717,68)	(9.076.563,85)



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO EN LOS EJERCICIOS 2016 Y 2015
(Expresado en euros)

	Capital Escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014	42.018.569,00	-462.686,56	-27.655.367,26	-8.128.624,37	36.930.825,20	42.702.716,01
I. Total ingresos y gastos reconocidos.				-7.905.218,63	-1.171.345,23	-9.076.563,86
II. Operaciones con socios y propietarios.						0,00
1. Aumentos de capital	6.999.811,00	-4.372,94				6.995.438,06
III. Otras variaciones del patrimonio neto (reparto rdo a reservas)			-8.128.624,37	8.128.624,37		0,00
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2015	49.018.380,00	-467.059,50	-35.783.991,63	-7.905.218,63	35.759.479,97	40.621.590,21
I. Total ingresos y gastos reconocidos.				-8.057.554,74	-1.208.162,94	-9.265.717,68
II. Operaciones con socios y propietarios.						0,00
1. Aumentos de capital	10.404.221,00	-6.902,46				10.397.318,54
III. Otras variaciones del patrimonio neto (reparto rdo a reservas)			-7.905.218,63	7.905.218,63		0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2016	59.422.601,00	-473.961,96	-43.689.210,26	-8.057.554,74	34.551.317,03	41.753.191,07

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.		
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2016 Y 2015		
	31/12/2016	31/12/2015
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	-8.057.554,74	-7.905.218,63
2. Ajustes del resultado	1.123.243,51	1.263.880,52
a) Amortización del inmovilizado (+)	2.487.727,46	2.527.324,22
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	-3.794,85	-3.089,36
c) Variación de provisiones (+/-)	0,00	40.995,00
d) Imputación de subvenciones (-)	-1.611.232,97	-1.626.868,38
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	-1.436,00	-1,52
g) Ingresos financieros (-)	-1.009,40	-1.592,84
h) Gastos financieros (+)	252.989,27	327.113,40
3. Cambios en el capital corriente	-1.965.446,74	4.866.764,89
a) Existencias (+/-)	1.436,15	7.317,35
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	-1.598.699,04	-300.945,37
c) Otros activos corrientes(+/-)	-11.816,18	96.517,33
d) Acreedores y otras cuentas a pagar(+/-)	-345.567,56	5.063.044,53
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	-603,36	831,05
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	-10.196,75	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	-53.212,14	-111.572,23
a) Pagos de intereses (-)	-46.869,93	-108.107,60
c) Cobros de intereses (+)	1.009,40	1.592,84
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)	-7.351,61	-5.057,47
= 5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	-8.952.970,11	-1.886.145,45
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
6. Pagos por inversiones (-)	-28.574,18	-243.675,71
c) Inmovilizado material	-28.574,18	-243.675,71
7. Cobros por desinversiones (+)	5.000,00	576,78
c) Inmovilizado material	5.000,00	0,00
e) Otros activos financieros	0,00	576,78
= 8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	-23.574,18	-243.098,93
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	10.397.318,54	6.995.438,06
a) Emisión de instrumentos de patrimonio	10.397.318,54	6.995.438,06
10 Cobros y pagos por Instrumentos de pasivo financiero	-367.694,89	-4.547.066,30
a) Emisión:		
b) Devolución y amortización de:		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	0,00	-4.199.911,00
4. Otras deudas (-)	-367.694,89	-347.155,30
= 12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	10.029.623,65	2.448.371,76
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO		
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/- A+/-B+/-C+/-D)		
	1.053.079,36	319.127,38
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	912.795,22	593.667,84
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	1.965.874,58	912.795,22

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.

MEMORIA DEL EJERCICIO 2016

1. CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y RÉGIMEN LEGAL DE LA SOCIEDAD

a) Constitución y Domicilio Social

Ciudad del Motor de Aragón, S.A. (en adelante “la Sociedad”), fue constituida en Alcañiz, provincia de Teruel, el 14 de diciembre de 2001. Su domicilio actual se encuentra en la Carretera A-2404, km.1 MotorLand Aragón 44600 Alcañiz (Teruel).

b) Actividad

El objeto social de la empresa es la puesta en marcha, desarrollo, promoción y explotación por ella misma o a través de terceras personas, del circuito de Aragón con sus infraestructuras deportivo industriales y correspondientes equipamientos complementarios, entendiendo esta actividad en sentido amplio e integral y, en consecuencia, llevando a cabo cuantas actividades tengan relación directa o indirecta con la práctica de los deportes de ruedas y servicios complementarios. La sociedad, para el ejercicio de las actividades que integran su objeto social, podrá firmar convenios y acuerdos con las Administraciones Públicas y particulares, obtener y gestionar la financiación precisa y, así mismo suscribir, administrar y transmitir acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.

Su actividad principal es la promoción de las infraestructuras necesarias para su finalidad.

La Sociedad forma parte del Grupo encabezado por Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U que es la Sociedad unipersonal que agrupa a todas las participaciones empresariales del Gobierno de Aragón y cuyo domicilio social se encuentra en Zaragoza.

El ejercicio social de la Sociedad comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año. En el resto de Notas de esta Memoria, cada vez que se haga referencia al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016, se indicará para simplificar “ejercicio 2016”.

c) Cuentas Anuales Consolidadas

La Sociedad es cabecera de un grupo pero, según la legislación mercantil vigente, no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas por pertenecer a su vez a un Grupo cuya sociedad dominante es Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. que formula cuentas anuales consolidadas las cuales se depositan en el Registro Mercantil de Zaragoza.

d) Régimen Legal

La Sociedad se rige por sus estatutos sociales y por la vigente Ley de Sociedades de Capital.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen Fiel

Las cuentas anuales del ejercicio 2016 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Sociedad y se han formulado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y las modificaciones incorporadas a éste mediante R.D. 1159/2010 con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

La Sociedad podría acogerse al formato abreviado, si bien presenta las cuentas anuales con formato normal.

b) Principios Contables Aplicados

Las cuentas anuales adjuntas se han formulado aplicando los principios contables establecidos en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, las modificaciones incorporadas a éste mediante Real Decreto 1159/2010.

c) Moneda de Presentación

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las cuentas anuales se presentan expresadas en euros.

d) Aspectos Críticos de la Valoración y Estimación de la Incertidumbre

La Sociedad viene presentando anualmente pérdidas en la cuenta de pérdidas y ganancias teniendo 43.689 miles de euros en resultados negativos de ejercicios anteriores. Las pérdidas de los dos últimos años han ascendido a 8.057 y 7.905 miles de euros en 2016 y 2015 respectivamente. La causa de estas pérdidas es que los ingresos ordinarios y de grandes eventos (Campeonato del Mundo de Superbikes y MotoGP) no son suficientes para compensar los gastos incurridos, entre los cuales destacan los correspondientes a los "Derechos de Organización del Campeonato del Mundo de Superbikes y MotoGP" que han ascendido en el ejercicio 2016 y 2015 a 7.950 y 7.464 miles de euros, respectivamente, dando lugar a fondos de maniobra negativos recurrentemente que en los últimos ejercicios han ascendido a :

FONDO MANIOBRA (miles €)	
2013	-9.983
2014	-5.223
2015	-10.535
2016	-20.403

*en el 2014 se ha deducido el importe de 4,2 millones de euros desembolsado por su máximo accionista correspondiente a una ampliación en curso a cierre del ejercicio

Con el objeto de que la Sociedad pueda continuar su actividad, se han ido efectuando aportaciones de fondos consistentes en ampliaciones de capital, subvenciones de capital articuladas mediante contratos programa (Véase nota 18) y de explotación. Asimismo, los administradores consideran que seguirán contando con el apoyo financiero necesario de sus accionistas como hasta ahora, que permitirá garantizar la continuidad de la actividad empresarial. Este apoyo se ha traducido en el ejercicio 2016 en la aportación de fondos al capital de la Sociedad (11ª y 12ª ampliación) y la concesión de una subvención de explotación por importe de 10,4 y 2,5 millones de euros respectivamente (7 y 3 millones de euros respectivamente en el ejercicio 2015). Asimismo, en el Consejo de Administración de fecha 15 de noviembre de 2016, se acordó proponer a la Junta de Accionistas la 13ª ampliación de capital por 6.9 millones de euros.

Adicionalmente, en el ejercicio 2012, el Gobierno de Aragón puso en marcha el Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores que permitió que la deuda que la Sociedad mantenía con diversos proveedores de inmovilizado por importe de 18.186 miles de euros fuese liquidada mediante este Fondo. Este préstamo tiene dos únicas amortizaciones en 2017 y 2020 con un tipo de interés más ventajoso que el fijado anteriormente gracias a la negociación llevada a cabo por el Gobierno de Aragón. En base a ello, se han clasificado como exigible a corto plazo la amortización correspondiente al ejercicio 2017 por importe de 12.824 miles de euros, lo que ha supuesto el incremento del fondo de maniobra negativo a cierre del ejercicio 2016. Los administradores estiman que contarán con el apoyo financiero de los accionistas para poder hacer frente al pago del mismo o, en su defecto, llevar a cabo la refinanciación pertinente.

A pesar de las pérdidas acumuladas, el Proyecto de MotorLand es considerado una inversión de interés autonómico y de especial relevancia para el desarrollo de un tejido económico y social y territorial en Aragón, generando un impacto económico considerable en la zona convirtiéndose en un proyecto estratégico que se manifiesta en el apoyo financiero recibido desde el Gobierno de Aragón.

Por todo lo anterior, la Sociedad en la elaboración de sus cuentas ha aplicado el principio de empresa en funcionamiento al considerar que los accionistas y en especial el Gobierno de Aragón continuarán realizando las aportaciones necesarias para que la Sociedad pueda continuar con el desarrollo de sus actividades en condiciones normales, presuponiendo la realización de los activos y la liquidación de los pasivos por los importes y en los plazos por los que figuran registrados.

e) Comparación de la Información

De acuerdo con la legislación mercantil, el Consejo de Administración presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, además de las cifras del ejercicio 2016 las correspondientes al ejercicio anterior. Las partidas de ambos ejercicios son comparables y homogéneas.

f) Cambios en Criterios Contables

En el ejercicio no se han realizado cambios en criterios contables que obliguen a reformular las cuentas ni a corregir la información patrimonial de ejercicios anteriores.

g) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. En las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las mismas, y que, básicamente estas estimaciones se refieren a la evaluación de las pérdidas por deterioro de determinados activos, a la vida útil de los activos no corrientes y a la probabilidad de ocurrencia de provisiones.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, es posible que acontecimientos que pudieran tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios. En tal caso, ello se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

Las propuestas de distribución del resultado de los ejercicios 2016 y 2015, formuladas por el Consejo de Administración, son las que se muestran a continuación, en euros:

	2016	2015
Base de reparto		
Pérdidas generadas en el ejercicio	(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
	(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
Aplicación a:		
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(8.057.554,74)	(7.905.218,63)
	(8.057.554,74)	(7.905.218,63)

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2016, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

Los bienes comprendidos en el inmovilizado intangible se valoraran por su coste, ya sea este el precio de adquisición o el coste de producción, minorado por la correspondiente amortización acumulada (calculada en función de su vida útil) y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

Los inmovilizados intangibles son activos de vida útil definida y, por lo tanto, deberán ser objeto de amortización sistemática en el periodo durante el cual se prevé, razonablemente, que los beneficios económicos inherentes al activo produzcan rendimientos para la empresa.

Cuando la vida útil de estos activos no pueda estimarse de manera fiable se amortizarán en un plazo de diez años, sin perjuicio de los plazos establecidos en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible.

En todo caso, al menos anualmente, deberá analizarse si existen indicios de deterioro de valor para, en su caso, comprobar su eventual deterioro.

Se amortiza de forma lineal en función del período de uso que, en general, no supera los 5 años salvo para las Marcas registradas que se amortizan en 10 años y la valoración de una cesión para la ocupación de terrenos ferroviarios que se amortiza en 25 años.

El cargo por amortización de cada período se reconoce en el resultado del ejercicio.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas incurridos durante el ejercicio se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se encuentra valorado por su precio de adquisición neto de la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, del importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

El coste de producción de los elementos del inmovilizado material fabricados o contruidos por la Sociedad, se obtiene añadiendo, al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los demás costes directamente imputables a dichos bienes, así como la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los bienes de que se trate,

en la medida en que tales costes, corresponden al periodo de fabricación o construcción y son necesarios para la puesta del activo en condiciones operativas.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material, que representan un aumento de la capacidad, productividad o un alargamiento de la vida útil, se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes, una vez dados de baja los valores contables de los elementos que hayan sido sustituidos.

El inmovilizado material, neto en su caso del valor residual del mismo, se amortiza distribuyendo linealmente el coste de los diferentes elementos que componen dicho inmovilizado entre los años de vida útil estimada que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos, según el siguiente cuadro:

	Porcentaje Anual	Años de Vida Útil Estimados
Capa Rodadura Asfalto	12%	8,33
Resto Capa de Rodadura	5%	20
Construcciones y edificios	2%	50
Instalaciones	5%-7%	20-14,29
Señalética, Pavimentaciones y Barreras	5%-5,5%	20-18,18
Resto instalaciones	10%	10
Utillaje	10%	10
Mobiliario	10%	10
Maquinaria	20%	5
Equipos procesos de información	20%	5
Elementos de Transporte	10%-16%	10-6,25
Otro inmovilizado	5%- 10%	20-10

El importe en libros de un elemento de inmovilizado material se da de baja en cuentas por su enajenación o disposición por otra vía; o cuando no se espera obtener beneficios o rendimientos económicos futuros por su uso, enajenación o disposición por otra vía.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material o de alguna unidad generadora de efectivo, en cuyo caso, se estiman los importes recuperables y se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

Se entiende que existe una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable supera a su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Las correcciones valorativas por deterioro de los elementos del inmovilizado material, así como su reversión cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. No existe deterioro en los inmovilizados de la Sociedad a 31 de diciembre de 2016 y 2015.

c) Arrendamientos y otras operaciones de carácter similar

Los gastos de arrendamientos operativos incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

d) Instrumentos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial y, cuando está permitido y es apropiado, se reevalúa dicha clasificación en cada cierre del balance.

Los instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

Préstamos y partidas a cobrar y débitos y partidas a pagar

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican:

- Créditos por operaciones comerciales: activos financieros originados por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico, y
- Créditos por operaciones no comerciales: activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, y que no se negocian en un mercado activo. No incluyen aquellos activos financieros para los cuales la Sociedad pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio. Estos últimos se clasifican como disponibles para la venta.

Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasifican:

- Débitos por operaciones comerciales: pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico, y
- Débitos por operaciones no comerciales: pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Inicialmente, los activos y pasivos financieros incluidos en esta categoría, se valoran por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como en su caso, los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

En valoraciones posteriores, tanto activos como pasivos, se valoran por su coste amortizado.

Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante lo anterior, los créditos y débitos con vencimiento no superior a un año que se valoraron inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo, en el caso de créditos, que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito, se ha deteriorado, es decir, si existe evidencia de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros correspondientes a dicho activo.

La pérdida por deterioro del valor de préstamos y cuentas a cobrar, corresponde a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2016 no se estima que exista corrección valorativa por deterioro de saldos deudores.

Activos financieros disponibles para la venta

En esta categoría se incluye los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores.

Inicialmente se valoran por su valor razonable o precio de la transacción que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero causa baja del balance o se deteriora, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

No obstante lo anterior, las correcciones valorativas por deterioro del valor y las pérdidas y ganancias que resultan por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

También se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no se puede determinar con fiabilidad se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor.

Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias cuando existe evidencia objetiva de que el valor de un activo, o grupo de activos con similares características de riesgo, se ha deteriorado ocasionándose:

- En el caso de los instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, bien por insolvencia del deudor o por otras causas.

- En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros es, la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el valor razonable al cierre del ejercicio. En el momento en que existe una evidencia objetiva de deterioro en el valor de estos activos, las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores se revierte con abono a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio, excepto cuando se trate de un instrumento de patrimonio, en cuyo caso, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no se revierte y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

En el caso de instrumentos de patrimonio que se valoren por su coste, por no poder determinarse con fiabilidad su valor razonable, la corrección valorativa por deterioro se calcula de acuerdo con lo dispuesto en el apartado relativo a las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, y no se revierte la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores.

Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo y Asociadas

Se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le son directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Al cierre del ejercicio, y cuando existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable, se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

Baja de activos financieros

Un activo financiero, o parte del mismo, se da de baja cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Baja de pasivos financieros

Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue la obligación correspondiente.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Por el contrario, cuando los dividendos recibidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición se registran minorando el valor contable de la inversión.

Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho del socio a recibirlo. A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Fianzas entregadas

Las fianzas entregadas por prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se registran como un pago anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio. En caso de fianzas entregadas a corto plazo se valoran por el importe desembolsado.

Fianzas recibidas

Las fianzas recibidas por arrendamientos operativos y prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se registran como un cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio. En caso de fianzas recibidas a corto plazo se valoran por el importe recibido.

e) Existencias

Las existencias merchandising, mercaderías y repuestos se valoran a precio de adquisición o valor de mercado, el menor.

Cuando el valor neto realizable de las existencias resulta inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Cuando las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión, reconociéndolo como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

f) Impuesto sobre beneficios

El Impuesto sobre beneficios se registra en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, en función de donde se encuentran registradas las ganancias o pérdidas que lo han originado. El impuesto sobre beneficios de cada ejercicio recoge tanto el impuesto corriente como los impuestos diferidos, si procede.

El importe por impuesto corriente es la cantidad a satisfacer por la Sociedad como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, según corresponda.

Los activos por impuesto diferido se reconocen únicamente en la medida en que resulta probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En cada cierre de balance se analiza el valor contable de los activos por impuestos diferidos registrados, y se realizan los ajustes necesarios en la medida en que existan dudas sobre su recuperabilidad fiscal futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

g) Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la

fecha de cierre del ejercicio. En consecuencia, sólo se contabilizan los ingresos procedentes de prestación de servicios cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha de cierre del ejercicio, puede ser valorado con fiabilidad, y
- Los costes ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, pueden ser valorados con fiabilidad.

Cuando el resultado de una transacción que implica la prestación de servicios no puede ser estimado de forma fiable, se reconocen ingresos sólo en la cuantía en que los gastos reconocidos se consideren recuperables.

h) Provisiones y contingencias

Las obligaciones existentes al cierre del ejercicio, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, y cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el balance de situación como provisiones y se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación.

Los ajustes que surgen por la actualización de la provisión se registran como un gasto financiero conforme se van devengando. En el caso de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y siempre que el efecto financiero no sea significativo, no se efectúa ningún tipo de descuento.

Asimismo, la Sociedad informa, en su caso, de las contingencias que no dan lugar a provisión.

i) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones de capital no reintegrables, así como las donaciones y legados, se valoran por el valor razonable del importe concedido o del bien recibido. Inicialmente se imputan como ingresos directamente al patrimonio neto y se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados por estas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja de los mismos.

Las subvenciones destinadas a la cancelación de deudas, se imputan como ingresos del ejercicio en que se produce la cancelación, excepto si se recibieron en relación a una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento financiado.

Aquellas subvenciones con carácter reintegrable, se registran como deudas a largo plazo transformables en subvenciones hasta que se adquieren la condición de no reintegrables.

Las subvenciones de explotación, se abonan a los resultados del ejercicio en el momento de su devengo.

Los importes monetarios recibidos sin asignación a una finalidad específica se imputan como ingresos del ejercicio en que se reconocen.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables recibidos de socios o propietarios, no constituyen ingresos, y se registran directamente en los fondos propios, independientemente del tipo de subvención, donación o legado de que se trate. Se valoran igualmente por el valor razonable del importe concedido o del bien recibido.

No obstante, en el caso de empresas pertenecientes al sector público que reciban subvenciones, donaciones o legados de la entidad pública dominante para financiar la realización de actividades de interés público o general la contabilización de dichas ayudas públicas se efectuará de acuerdo con los criterios contenidos en la NRV 18ª de subvenciones, donaciones y legados otorgados por terceros distintos a los socios o propietarios.

En el caso de transferencias y otras entregas sin contraprestación de las Administraciones Públicas que son sus socios a las empresas públicas, en función del destino de las subvenciones estas tendrán una consideración u otra:

- Transferencias con finalidad indeterminada, para financiar déficits de explotación o gastos generales de funcionamiento de la empresa, no asociados con ninguna actividad o área de actividad en concreto sino con el conjunto de las actividades que realiza. No constituyen ingresos, debiendo tratarse como aportaciones de socios.
- Transferencias a las empresas públicas para financiar actividades específicas: constituyen ingresos, debiendo ser imputadas a resultados de acuerdo con los criterios establecidos en el apartado 1.3 de la NRV 18ª. Se consideran como tales las transferencias establecidas mediante contratos-programa, convenios y otros instrumentos jurídicos cuya finalidad sea la realización de una determinada actividad o la prestación de un determinado servicio de interés público, siempre que en dichos instrumentos jurídicos se especifiquen las distintas finalidades que pueda tener la transferencia y los importes que financian cada una de las actividades específicas.

j) Transacciones entre partes vinculadas

Con carácter general, los elementos objeto de una transacción con partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

k) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Los gastos relacionados con minimización del impacto medioambiental así como la protección y mejora del medio ambiente, se registran conforme a su naturaleza en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se producen.

Los activos destinados a las citadas actividades, se clasifican en el epígrafe correspondiente del inmovilizado material y se valoran por su precio de adquisición o coste de producción, neto de la correspondiente amortización acumulada, y, en su caso, del importe acumulado por las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Se registra una provisión de naturaleza medioambiental si como consecuencia de la existencia de obligaciones legales, contractuales o de cualquier otro tipo, así como de compromisos adquiridos para la prevención y reparación de daños al medio ambiente, es probable o cierto, que la Sociedad tenga que efectuar un desembolso económico futuro, que al cierre del ejercicio resulta indeterminado en su importe y/o momento previsto de cancelación.

I) Estados de flujos de efectivo

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Efectivo o equivalentes: el efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería de la Sociedad, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE.

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2016 es el siguiente:

	31/12/2015	Adiciones	Retiros	Traspasos	31/12/2016
Coste:					
Derechos de uso	49.276,26				49.276,26
Propiedad industrial	44.549,50				44.549,50
Aplicaciones informáticas	31.580,79				31.580,79
	125.406,55	0,00	0,00	0,00	125.406,55
Amortización Acumulada:					
Derechos de uso	(21.276,97)	(1.971,05)			(23.248,02)
Propiedad industrial	(34.282,02)	(4.149,39)			(38.431,41)
Aplicaciones informáticas	(30.630,85)	(666,86)			(31.297,71)
	(86.189,84)	(6.787,30)	0,00	0,00	(92.977,14)
Inmovilizado Intangible, Neto	39.216,71	(6.787,30)	0,00	0,00	32.429,41

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2015 es el siguiente:

	31/12/2014	Adiciones	Retiros	Traspasos	31/12/2015
Coste:					
Concesiones administrativas	360,00		(360,00)		0,00
Derechos de uso	49.276,26				49.276,26
Propiedad industrial	44.549,50				44.549,50
Aplicaciones informáticas	33.330,24		(1.749,45)		31.580,79
	127.516,00	0,00	(2.109,45)	0,00	125.406,55
Amortización Acumulada:					
Concesiones administrativas	(360,00)		360,00		0,00
Derechos de uso	(19.893,96)	(1.971,05)		588,04	(21.276,97)
Propiedad industrial	(29.544,59)	(4.149,39)		(588,04)	(34.282,02)
Aplicaciones informáticas	(30.314,82)	(2.065,48)	1.749,45		(30.630,85)
	(80.113,37)	(8.185,92)	2.109,45	0,00	(86.189,84)
Inmovilizado Intangible, Neto	47.402,63	(8.185,92)	0,00	0,00	39.216,71

Elementos totalmente amortizados y en uso

El desglose, por epígrafes, de los activos más significativos que, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, estaban totalmente amortizados y en uso, se muestra a continuación, con indicación de su valor de coste, en euros:

	2016	2015
Propiedad industrial	3.055,56	3.055,56
Aplicaciones informáticas	30.635,59	26.236,59
	33.691,15	29.292,15

Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado intangible al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 son las siguientes, en euros:

	31.12.2016		31.12.2015	
	Valor Valor neto	Valor subvención	Valor neto	Valor subvención
Propiedad industrial	6.118,09	5.869,18	10.267,48	8.935,61
	6.118,09	5.869,18	10.267,48	8.935,61

Este inmovilizado se encuentra vinculado a la subvención asociada al Contrato Programa articulado por el Instituto Aragonés de Fomento tal y como se indicada en la nota 18.

6. INMOVILIZADO MATERIAL.

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2016 es el siguiente:

	31/12/2015	Adiciones	Retiros	Traspasos	31/12/2016
Coste:					
Terrenos y bienes naturales	35.517.683,94				35.517.683,94
Construcciones	43.391.371,03	9.660,00			43.401.031,03
Instalaciones técnicas y maquinaria	13.139.684,12	6.614,38			13.146.298,50
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	893.849,38	9.892,80			903.742,18
Equipos para procesos de información	69.288,22	199,00	(350,24)		69.136,98
Elementos de transporte	668.605,80		(21.551,69)		647.054,11
Otro inmovilizado material	2.320.631,91	2.208,00			2.322.839,91
Anticipos e inmovilizado en curso	175.371,28				175.371,28
	96.176.485,68	28.574,18	(21.901,93)	0,00	96.183.157,93
Amortización acumulada					
Construcciones	(8.686.012,60)	(1.338.134,01)			(10.024.146,61)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(5.303.913,57)	(824.401,77)			(6.128.315,34)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(508.966,24)	(72.906,19)			(581.872,43)
Equipos para procesos de información	(40.565,87)	(9.287,51)	350,24		(49.503,14)
Elementos de transporte	(493.276,29)	(52.856,87)	17.987,69		(528.145,47)
Otro inmovilizado material	(800.044,99)	(183.353,81)			(983.398,80)
	(15.832.779,56)	(2.480.940,16)	18.337,93	0,00	(18.295.381,79)
Inmovilizado material neto:	80.343.706,12	(2.452.365,98)	(3.564,00)	0,00	77.887.776,14

Las altas y bajas del ejercicio no han sido relevantes.

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2015 es el siguiente:

	31/12/2014	Adiciones	Retiros	Traspasos	31/12/2015
Coste:					
Terrenos y bienes naturales	35.517.683,94	0			35.517.683,94
Construcciones	43.853.844,69	72.150,63		(534.624,29)	43.391.371,03
Instalaciones técnicas y maquinaria	12.526.986,61	78.073,22		534.624,29	13.139.684,12
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	826.480,80	45.513,85	(16.671,73)	38.526,46	893.849,38
Equipos para procesos de información	70.461,49	19.385,49	(20.558,76)		69.288,22
Elementos de transporte	668.605,80				668.605,80
Otro inmovilizado material	2.349.864,70	17.302,52	(8.008,85)	(38.526,46)	2.320.631,91
Anticipos e inmovilizado en curso	164.121,28	11.250,00			175.371,28
	95.978.049,31	243.675,71	(45.239,34)	0,00	96.176.485,68
Amortización acumulada					
Construcciones	(7.544.402,53)	(1.348.589,68)	0,00	206.979,61	(8.686.012,60)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(4.273.908,75)	(823.025,21)	0	(206.979,61)	(5.303.913,57)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(446.866,09)	(76.782,05)	16.673,25	(1.991,35)	(508.966,24)
Equipos para procesos de información	(53.607,24)	(7.517,39)	20558,76	0,00	(40.565,87)
Elementos de transporte	(414.376,27)	(78.900,02)	0,00	0,00	(493.276,29)
Otro inmovilizado material	(625.721,24)	(184.323,95)	8.008,85	1.991,35	(800.044,99)
	(13.358.882,12)	(2.519.138,30)	45.240,86	0,00	(15.832.779,56)
Inmovilizado material neto:	82.619.167,19	(2.275.462,59)	1,52	0,00	80.343.706,12

Las altas más significativas del ejercicio 2015 fueron la adquisición de servidores y mejoras en el circuito para cumplir con la normativa de seguridad.

Elementos totalmente amortizados y en uso

El desglose, por epígrafes, de los activos más significativos totalmente amortizados y en uso, se muestra a continuación, con indicación de su valor de coste:

	31/12/2016	31/12/2015
Construcciones	195.946,00	195.195,16
Instalaciones técnicas y maquinaria	118.080,07	86.800,56
Utillaje	23.238,71	22.544,71
Otras instalaciones	804,17	804,17
Mobiliario	87.020,91	81.379,34
Equipos proceso de información	25.956,87	20.785,73
Elementos de transporte	232.810,86	171.790,54
Otro inmovilizado material	35.693,80	27.003,79
	719.551,39	606.304,00

Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados, (recibidas todas ellas en ejercicios anteriores) relacionados con el inmovilizado material al cierre de los ejercicios 2016 y 2015 son las siguientes, en euros:

	31/12/2016		31/12/2015	
	Valor neto	Valor subvención	Valor neto	Valor subvención
Terrenos y bienes naturales	33.015.154,61	17.828.804,07	33.015.154,61	17.828.804,07
Construcciones	30.480.919,27	21.637.989,21	31.737.070,61	22.575.719,98
Instalaciones técnicas y maquinaria	6.554.748,07	4.906.114,09	7.328.245,64	5.501.159,03
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	148.536,95	121.646,25	194.935,13	156.531,25
Equipos procesos información	3.284,44	2.137,16	4.137,96	2.896,34
Elementos de transporte	71.863,54	59.498,15	99.081,05	80.254,37
Otro inmovilizado material	206.367,43	165.396,60	231.569,31	184.534,64
Inmovilizado en curso	55.112,59	42.302,26	55.112,59	42.302,26
	70.535.986,90	44.763.887,79	72.665.306,90	46.372.201,94

Este inmovilizado se encuentra vinculado a las subvenciones indicadas en la Nota 18.

Otra información

La totalidad del inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a la explotación y debidamente asegurado y no estando sujeto a ningún tipo de gravamen.

7. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

Nota 7.1. Arrendamientos operativos (la Sociedad como arrendatario)

El cargo a los resultados del ejercicio 2016 en concepto de arrendamiento operativo ha ascendido a 547.795,28 euros (559.569,67 euros en el ejercicio anterior).

La parte más significativa de los gastos de arrendamiento se deben al alquiler de gradas, y otros elementos necesarios para la celebración del Campeonato del Mundo de Motociclismo, cuyos contratos tienen una duración de un año, salvo para los terrenos cuyos pagos mínimos ascienden a la cantidad de 208.648,92 euros en los próximos cuatro años.

8. ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de activos financieros a largo plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, que se muestran en la Nota 10, es el siguiente:

	Instrumentos de patrimonio		Créditos y otros		Total	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Moto Engineering Foundation	10.000,00	10.000,00			10.000,00	10.000,00
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.2)			5.502,29	5.502,29	5.502,29	5.502,29
Activos disponibles para la venta:						
- Valorados a coste	300,55	300,55			300,55	300,55
Total:	10.300,55	10.300,55	5.502,29	5.502,29	15.802,84	15.802,84

El movimiento de las partidas que componen los "Activos no corrientes".

	31/12/2015	Adiciones	Retiros	Traspasos	31/12/2016
Instrumentos de patrimonio lp	10.300,55				10.300,55
Créditos, derivados y otros lp	5.502,29				5.502,29
Activos financieros no corrientes	15.802,84	0,00	0,00	0,00	15.802,84

El detalle de activos financieros a corto plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, que se muestran en la Nota 10, es el siguiente:

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Efectivo y otros activos líquidos (Nota 8.1.a)	1.965.874,58	912.795,22	1.965.874,58	912.795,22
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.2)	1.126.542,70	777.090,43	1.126.542,70	777.090,43
Total:	3.092.417,28	1.689.885,65	3.092.417,28	1.689.885,65

Nota 8.1. Préstamos y partidas a cobrar

Nota 8.1. a) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle de dichos activos a 31 de diciembre de 2016 y 2015 es como sigue:

	31/12/2016	31/12/2015
Inversiones de gran liquidez	0,00	0,00
Cuentas corrientes	1.963.780,33	910.276,32
Caja	2.094,25	2.518,90
Total	1.965.874,58	912.795,22

Nota 8.2. Préstamos y partidas a cobrar

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2016 y 2015 es la siguiente:

	31/12/2016		31/12/2015	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Créditos por operaciones comerciales				
Clientes empresas del grupo	---	3.034,03	---	---
Clientes terceros	---	1.114.529,28	---	775.190,42
Personal	---	1.250,01	---	1.900,01
Inversiones financieras corto plazo				
Otros activos financieros	---	7.729,38	---	---
Total créditos por operaciones comerciales	0,00	1.126.542,70	0,00	777.090,43

	31/12/2016		31/12/2015	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Créditos por operaciones no comerciales				
Fianzas y depósitos	5.502,29	---	5.502,29	---
Total créditos por operaciones no comerciales	5.502,29	0,00	5.502,29	0,00

Los saldos deudores comerciales no incluyen deterioro alguno.

Nota 8.3. Otra información relativa a activos financieros

Nota 8.3. a) Reclasificaciones

No se han reclasificado instrumentos financieros durante el ejercicio.

Nota 8.3. b) Clasificación por vencimientos

Al cierre del ejercicio, y al igual que al cierre del ejercicio anterior, todos los activos financieros de la Sociedad tienen vencimientos inferiores a 1 año, salvo las fianzas y los instrumentos de patrimonio que no tienen un plazo definido.

Nota 8.3. c) Activos en garantía

No existen activos ni pasivos cedidos en garantía.

9. PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de pasivos financieros a largo plazo, es el siguiente:

LARGO PLAZO	Creditos y Otros		Total	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Débitos y partidas a pagar (Nota 9.1)	5.942.406,69	19.002.141,44	5.942.406,69	19.002.141,44
Total:	5.942.406,69	19.002.141,44	5.942.406,69	19.002.141,44

El detalle de pasivos financieros a corto plazo, es el siguiente:

CORTO PLAZO	Créditos y otros		Total	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2014
Débitos y partidas a pagar(Nota 9.1)	24.877.069,76	12.338.170,20	24.877.069,76	12.338.170,20
Total:	24.877.069,76	12.338.170,20	24.877.069,76	12.338.170,20

A 31 de Diciembre de 2016 y 2015 no existe deuda bancaria.

Nota 9.1. Débitos y partidas a pagar

Su detalle a 31 de diciembre de 2016 y 2015 se indica a continuación, en euros:

	31/12/2016		31/12/2015	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
Proveedores	---	1.093.607,30	---	801.701,26
Acreedores	---	7.720.942,66	---	8.320.024,06
Proveedores grupo	---	0,00	---	5.420,80
Remuner. Ptes pago	---	41.259,15	---	40.096,78
Anticipos de clientes	---	17.842,30	---	65.668,15
Total saldos por operaciones comerciales	0,00	8.873.651,41	0,00	9.232.911,05
Prestamos DGA	5.343.337,15	12.842.362,42	18.167.345,15	18.354,42
Intereses prestamo DGA		1.989.752,40		1.783.752,40
Desembolso ampliacion pte. Escritura y R.M				
Total saldos con empresas del grupo	5.343.337,15	14.832.114,82	18.167.345,15	1.802.106,82
Deudas a corto plazo (int. acciona)		906.192,34		906.192,34
Otras deudas (Nota 9.1.b)	443.902,67	78.578,28	522.480,95	75.418,94
Intereses a corto plazo de deudas		8.818,23		8.698,89
Fianzas recibidas	20.969,19	18.416,21	18.819,19	19.110,59
Proveedores de inmovilizado con terceros (Nota 9.1.c)	134.197,68	159.298,47	293.496,15	293.731,57
Proveedores de inmovilizado y otras deudas	599.069,54	1.171.303,53	834.796,29	1.303.152,33

Deudas a largo plazo con partes vinculadas

Corresponde principalmente a la deuda por el pago aplazado de la construcción del Circuito de Velocidad, que en el ejercicio 2011 ascendía a 17,6 millones de euros de principal más intereses y que en 2012 fue cancelada e integrada dentro de los pagos efectuados por el Gobierno de Aragón de acuerdo con el Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores. (Véase nota 10). En 2016 se ha traspasado a corto plazo 12.824 miles de euros porque vencen en 2017.

Nota 9.1. a) Otras deudas

Dentro de esta partida se reconocen los préstamos concedidos por el Ministerio de Industria por importe de 522.480,95 euros (597.899,89 euros en 2015) a un tipo de interés del 0% a devolver según el siguiente calendario de vencimientos:

Año	2016	Año	2015
2017	78.578,28	2016	75.418,94
2018	81.799,99	2017	78.578,28
2019	85.153,79	2018	81.799,99
2020	88.613,99	2019	85.153,79
2021	92.278,27	2020	88.613,99
2022	96.056,63	2021	92.278,27
		2022	96.056,63
	522.480,95		597.899,89

La Sociedad recoge dichas deudas en el momento de su concesión por su valor actualizado, tomando como factor de actualización el tipo de interés medio de la deuda pública de similar vencimiento. El efecto de dicha actualización supone el reconocimiento de una subvención de capital incluida dentro de su patrimonio neto, neta de efecto fiscal. Dicha subvención se traspasará a la cuenta de resultados en función de la amortización de los bienes financiados. (Véase nota 18).

Posteriormente, estas deudas se valoran a su coste amortizado reconociendo un gasto financiero en la cuenta de resultados, en el ejercicio 2016 de 23.784,74 euros y en el ejercicio 2015 de 27.486,93 euros.

Nota 9.1. b) Proveedores de inmovilizado

Dentro de este epígrafe se recogen las siguientes partidas:

- **Deudas por el pago aplazado por la compra de terrenos a la Comunidad de Montes**

El importe de dichas deudas asciende en el ejercicio 2016 a 150.972,39 euros (167.747,10 euros, en el ejercicio 2015). El desglose por vencimientos es el siguiente:

2016		2015	
Año	€	Año	€
2017	16.774,71	2016	16.774,71
2018	16.774,71	2017	16.774,71
2019	16.774,71	2018	16.774,71
2020	16.774,71	2019	16.774,71
2021	16.774,71	2020	16.774,71
2022	16.774,71	2021	16.774,71
siguientes	50.324,13	siguientes	67.098,84
	150.972,39		167.747,10

- **Deuda por la compra de las gradas**

La Compañía firmo en el ejercicio 2012 un contrato privado de “suministro, montaje y alquiler con opción de compra de tres tribunas 3A”, 3B” y 1C” cuyos vencimientos son:

2016		2015	
Año	€	Año	€
2017	142.523,77	2016	134.036,28
		2017	142.523,77
	142.523,77		276.560,05

La Compañía firmó en el ejercicio 2011 un contrato privado de “suministro, montaje y alquiler con opción de compra de dos tribunas 1B” y 1B” cuyos vencimientos eran:

2015	
Año	€
2016	142.920,57
	142.920,57

Nota 9.2. Otra información relativa a pasivos financieros

- Clasificación por vencimientos:

Al cierre del ejercicio, y al igual que al cierre del ejercicio anterior, el resto de los pasivos financieros de la Sociedad no indicados en notas anteriores tienen vencimientos inferiores a 1 año, salvo las fianzas que no tienen un plazo definido.

- Incumplimiento de obligaciones contractuales:

No se ha producido incidencia alguna en el cumplimiento de las obligaciones relativas a los préstamos recibidos de terceros.

De acuerdo con lo establecido en la disposición final segunda de la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, por la que se modifica la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, y en relación a la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales sobre aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales calculado en base a lo establecido en la Resolución de 29 de enero de 2016 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, la información relativa al ejercicio 2016 y 2015 es la siguiente:

	2016	2015	2015(*)
	Días	Días	Días
Periodo medio de pago a proveedores.	180,28	84,77	97,70
Ratio de operaciones pagadas.	194,77	46,81	82,62
Ratio de operaciones pendientes de pago.	153,29	116,52	116,52
	Importe (Euros)	Importe (Euros)	Importe (Euros)
Total pagos realizados.	16.067.296,92	6.886.064,13	10.270.743,24
Total pagos pendientes.	8.624.541,26	8.232.428,59	8.232.428,59

(*) Cálculos realizados teniendo en cuenta el 100% de los pagos realizado en 2015.

El plazo máximo legal de pago, aplicable a la Sociedad, es el que se indica en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, que establece medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, es de 60 días a partir del 1 de enero de 2013.

10. EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS

La composición y movimiento de las participaciones mantenidas en Empresas del Grupo y Asociadas corresponden, en euros, a:

	31/12/2015	Altas	Bajas	Retiros	31/12/2015
Empresas del Grupo:					
Parque Tecn. del Motor de Aragón, S.A.	1.680.000,00	0,00	0,00	0,00	1.680.000,00
Total empresas del Grupo y Asociadas:	1.680.000,00	0,00	0,00	0,00	1.680.000,00

Un resumen de las participaciones, del domicilio social y de las actividades desarrolladas por las sociedades participadas es el que se muestra a continuación:

Sociedad	% Partic.	Domicilio Social	Actividad
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	32,46%	Carretera TE-V 7033 Km 1, Alcañiz (Teruel)	Su principal actividad consiste en la promoción de suelo industrial específico para el logro de su objeto social en terrenos de Alcañiz (Teruel).

En el ejercicio 2015 y 2016 Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. ha realizado varias ampliaciones de capital a las que no ha acudido Ciudad del Motor S.A., por lo que la participación ha pasado de 35,67% a 32,46%.

Ninguna de las sociedades participadas cotiza en Bolsa.

El resumen de los fondos propios de la sociedad participada es el que se muestra a continuación, en euros:

Sociedad	Fecha de balance	Capital Social	Reservas	Resultado negativos ejer. Ant	Subvenciones	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Neto
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	31/12/2016	4.442.287,00	7.765,86	-2.510,64	1.681.424,16	28.214,28	6.157.180,66

Al 31 de diciembre de 2015, el resumen de los fondos propios auditados de la sociedad participada es el que se muestra a continuación, en euros:

Sociedad	Fecha de balance	Capital Social	Reservas	Subvenciones	Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio Neto
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (*)	31/12/2015	4.709.520,00	-635.019,68	1.714.334,77	-24.724,26	5.764.110,83

(*) Auditados

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con las participaciones al cierre del ejercicio 2016 y 2015 son las siguientes, en euros:

	31/12/2016		31/12/2015	
	Importe	Valor subvención	Importe	Valor subvención
Participación en empresas del grupo	1.649.940,00	1.297.729,95	1.649.940,00	1.297.729,95

Con fecha 22 de Junio de 2012 se firmó contrato de préstamo entre el Gobierno de Aragón y diversas entidades bancarias actuando en nombre y representación del Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores, el cual ha permitido liquidar la deuda que mantenían diferentes entidades públicas del Gobierno de Aragón con diversas empresas. Esta operación financiera se configuró como un préstamo a interés variable y diez años de amortización, siendo los dos primeros de carencia.

A Ciudad del Motor de Aragón, S.A. se le concedió dicho préstamo por valor de 18.185.699,57 euros, que se destinó a cancelar, principalmente, las deudas mantenidas con los proveedores por la construcción del circuito de velocidad (Nota 9.1.a)), los cuales generaron en el ejercicio 2016 unos intereses de 206.000 euros que a cierre del ejercicio están pendientes de pago junto a los devengados y no pagados del 2013, 2014 y 2015. En el ejercicio anterior 2014 el Gobierno de Aragón refinanció las condiciones de la deuda que supuso una reducción del tipo de interés y de los plazos de amortización, siendo los nuevos vencimientos en 2017 y 2020 por importe de 12,8 y 5,3 millones de euros respectivamente.

El desglose por conceptos y vencimiento de la deuda pendiente de pago asciende a:

2016			2015		
PRINCIPAL			PRINCIPAL		
INTERESES			INTERESES		
Año	€	€	Año	€	€
2017	12.842.362,76	1.989.752,06	2016	18.354,42	1.827.470,35
2018			2017	12.824.008,34	
2019			2018		
2020	5.343.336,81		2019		
			2020	5.343.336,81	
	18.185.699,57	1.989.752,06		18.185.699,57	1.827.470,35

A cierre de ejercicio hay principal e intereses vencidos y no pagados por importe de 1.989.752,06 euros.

11. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito y de liquidez.

Nota 11.1. Riesgo de crédito

La Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, estando la exposición distribuida entre un gran número de contrapartes y clientes.

Nota 11.2. Riesgo de liquidez

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se deriven de su actividad, la sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance, así como de la financiación concedida por el Gobierno de Aragón.

Nota 11.3. Riesgo de tipo de interés

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tipos de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Dependiendo de las estimaciones de la Sociedad y de los objetivos de la estructura de la deuda, pueden realizarse operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos.

Los tipos de interés de referencia de la deuda contratada por la Sociedad es el Euribor.

12. FONDOS PROPIOS

Nota 12.1. Capital Social

Durante el ejercicio 2015 se escrituró e inscribió en Registro la décima ampliación de capital aprobada en la junta del 17 de diciembre de 2014 por importe de 6.999.811 euros compuesta por 114.751 acciones de 61 euros de valor nominal cada una.

En este ejercicio 2016 se han escriturado e inscrito en Registro la onceava y duodécima ampliación de capital.

La onceava ampliación de capital ha sido aprobada en la Junta General Ordinaria Universal del 23 de mayo de 2016 por importe de 6.999.811 euros compuesta por 114.751 acciones de 61 euros de valor nominal cada una. Esta operación ha sido escriturada e inscrita en Registro en el ejercicio 2016.

La duodécima ampliación de capital ha sido aprobada en la Junta General Extraordinaria Universal del 21 de noviembre de 2016 por importe de 3.404.410 euros compuesta por 55.810 acciones de 61 euros de valor nominal cada una. Esta operación ha sido escriturada e inscrita en Registro en el ejercicio 2016. Al 31 de diciembre de 2016, el capital social está representado por 974.141 acciones nominativas de 61,00 euros nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas participaciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

El capital social asciende a 59.422.601 euros nominales y tiene la composición siguiente:

Sociedad	nº acciones	%
Corporación Empresarial Pública de Aragón, S. L.	584.487,00	60,00%
Diputación Provincial de Teruel	194.827,00	20,00%
Ayuntamiento de Alcañiz	194.827,00	20,00%
	974.141,00	100,00%

Al 31 de diciembre de 2015 el capital social ascendía a 49.018.380 euros nominales con la siguiente composición:

Sociedad	nº acciones	%
Corporación Empresarial Pública de Aragón, S. L.	482.150,00	60,00%
Diputación Provincial de Teruel	160.715,00	20,00%
Ayuntamiento de Alcañiz	160.715,00	20,00%
	803.580,00	100,00%

Nota 12.2. Reservas

Corresponden a Reservas por adaptación al PGC 2007 por un importe deudor de 397.982,83 euros y gastos por ampliaciones de capital incurridos desde el ejercicio 2008 de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 1514/2007.

En la ampliación de capital de 2016 y 2015 se ha incurrido en gastos de ampliación de capital por importe de 6.902,46 euros y 4.221,06 euros respectivamente que se ha contabilizado en reservas con saldo deudor de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007.

13. EXISTENCIAS

Corresponden a material de merchandising, mercaderías y repuestos básicamente. No existiendo limitaciones a la disponibilidad de las existencias por garantías, pignoraciones, fianzas u otras razones análogas.

14. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2016 y 31 de diciembre de 2015 es el siguiente, en euros:

	31/12/2016		31/12/2015	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
No corriente:				
Pasivos por impuesto diferido	---	11.517.105,68	---	11.920.175,71
	0,00	11.517.105,68	0,00	11.920.175,71

	31/12/2016		31/12/2015	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
Corriente:				
Devolución de impuestos	76.858,30		69.506,69	
Activo por impuesto corriente	76.858,30	0,00	69.506,69	0,00
Impuesto sobre el Valor Añadido	750.666,37		119.494,97	
Subvenciones a cobrar	625.000,00			
Otras deudas con AA.PP.		8.456,54		9.880,67
Retenciones por IRPF		41.915,01		31.803,99
Organismos de la Seg.Social	4.599,60	31.263,95		25.948,99
Otros saldos con las empresas públicas	1.380.265,97	81.635,50	119.494,97	67.633,65

Situación fiscal

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. En consecuencia, con motivo de eventuales inspecciones, podrían surgir pasivos adicionales a los registrados por la Sociedad.

No obstante, los miembros del Consejo de Administración de la misma consideran que dichos pasivos, en caso de producirse, no serían significativos sobre las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

Impuesto sobre beneficios

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

	2016		2015	
	Cuenta de pérdidas y ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados a PN.	Cuenta de pérdidas y ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados a PN.
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	(8.057.554,74)	(1.208.162,94)	(7.905.218,63)	(1.171.637,23)
Impuesto sobre sociedades		(403.070,03)		(455.231,15)
Diferencias permanentes	(6.902,46)		(502.768,53)	(4.372,94)
Diferencias temporales	(151.511,48)	1.611.232,97	(392.748,80)	1.626.868,38
Base imponible (resultado fiscal)		(8.215.968,68)		(8.805.108,90)

El movimiento de los impuestos generados y cancelados relativos al ejercicio y el ejercicio anterior, se detalla a continuación, en euros:

	31/12/2015	Generado	Aplicado	Ajuste tipo impositivo	31/12/2015
Subvenciones	11.920.175,71		-403.070,03		11.517.105,68
Pasivos por diferencias temporarias imponibles	11.920.175,71	0,00	-403.070,03	0,00	11.517.105,68

	31/12/2014	Generado	Aplicado	Ajuste tipo impositivo	31/12/2015
Subvenciones	12.375.698,86		-455.523,15		11.920.175,71
Pasivos por diferencias temporarias imponibles	12.375.698,86	0,00	-455.523,15	0,00	11.920.175,71

El 28 de noviembre de 2014 se publica en el B.O.E la ley 27/2014 de 27 de noviembre, del impuesto sobre Sociedades, que sustituye a la anterior normativa reguladora de este impuesto. La nueva legislación, reduce progresivamente el tipo general del 30% al 28% para el 2015 y al 25% para el 2016 y siguientes. Consecuencia de ello, los pasivos por impuesto diferido a cierre del ejercicio 2016 y 2015 están registrados al tipo impositivo de 25%.

DIFERENCIAS TEMPORARIAS:

DEDUCIBILIDAD DE GASTO AMORTIZACION / FINANCIEROS por MEDIDAS del GOBIERNO

Gasto por Amortizaciones:

El artículo 7 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que se adoptaron diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y el impulso de la actividad económica, estableció una limitación a las amortizaciones fiscalmente en el Impuesto sobre Sociedades.” Se deducirá en la Base Imponible el 70% de la amortización contable del inmovilizado material, intangible y de las inversiones inmobiliarias de los periodos impositivos que se inicien dentro de los años 2013 y 2014”.

La amortización contable que no resulta fiscalmente deducible se deducirá de forma lineal durante un plazo de 10 años u opcionalmente durante la vida útil del elemento patrimonial, a partir del primer periodo impositivo que se inicie dentro del año 2015.

La Sociedad ajustó positivamente en la Base Imponible el 30% del gasto por amortización que no era fiscalmente deducible la cual podría compensarse en períodos futuros, lo que genera un activo por impuesto diferido, el cual no fue registrado por considerar que no está asegurada su recuperación dentro de los límites legalmente establecidos por las autoridades fiscales.

<u>Limite Deducibilidad amortizaciones</u>					
	2014	2013	Aplicado 2015	Aplicado 2016	Pendiente
Dotación amortización =	2.524.294,22	2.526.088,59			
No deducible =	757.288,27	757.826,58	-151.511,48	-151.511,48	1.212.091,87

Gastos Financieros

El Real Decreto-ley 12/2012, de 30 de marzo, por el que se introducen diversas medidas tributarias y administrativas dirigidas a la reducción del déficit público, aprueba una norma encaminada a la limitación de la deducibilidad de gastos financieros en el Impuesto sobre Sociedades, con una limitación general en la deducibilidad; dispone, con efectos para los períodos impositivos iniciados a partir del 1 de enero de 2012, que los gastos financieros netos serán deducibles con el límite del 30% del beneficio operativo del ejercicio, siendo en todo caso deducibles aquellos gastos financieros netos que no excedan de un millón de euros y pudiendo la entidad deducirse en los 18 años inmediatos y sucesivos el exceso de gastos financieros que no haya resultado deducible.

Límite Deducibilidad gastos financieros	2014	2013	2012
Rdo. Neto financiero =	722.834,04	1.227.682,54	1.291.382,94
Límite	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00
A deducir en periodos posteriores	-	227.682,54	291.382,94

Igual que en el caso anterior, se ajustó positivamente en la Base imponible el gasto por financiero que no era fiscalmente deducible, el cual podría compensarse en períodos futuros lo que genera un activo por impuesto diferido, el cual no ha sido registrado por considerar que no está asegurada su recuperación dentro de los límites legalmente establecidos por las autoridades fiscales.

El detalle de ambas diferencias temporarias es el siguiente:

Concepto	Año de generación			Año aplicación			Pendiente
	2012	2013	2014	2014	2015	2016	2016
Límite gastos financieros	290.720,74	227.682,54	-	- 277.165,96	- 241.237,32		-
Límite amortización	0	757.826,58	757.288,27	0	- 151.511,48	- 151.511,48	1.212.091,88
TOTAL	290.720,74	985.509,12	757.288,27	- 277.165,96	- 392.748,80	- 151.511,48	1.212.091,88

Créditos por bases imponibles negativas pendientes de compensar

La Sociedad tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar en próximos ejercicios que no han sido registrados a nivel contable, según el siguiente detalle:

Año de origen	BINs
2.015	8.800.735,96
2.014	7.481.071,52
2.013	6.508.331,35
2.012	8.138.757,95
2.011	4.934.680,09
2.010	2.311.685,88
2.009	2.893.028,82
2.008	2.288.005,39
2.007	1.269.493,87
2.006	916.852,20
2.005	541.331,65
2.004	46.916,42
2.003	95.942,49
2.002	107.574,48
2.001	5,01
	46.334.413,08

La base imponible negativa del ejercicio 2016 asciende a 8.215.968,68 euros. La compañía no ha registrado contablemente el crédito fiscal por las bases imponibles negativas porque no prevé que pueda aplicarlo en el futuro.

15. INGRESOS Y GASTOS

Nota 15.1. Aprovisionamientos

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente, en euros:

Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
Nacionales	109.686,51	114.998,00
Extranjero	106.529,53	111.658,70
	3.156,98	3.339,30
Variación de existencias de mercaderías	1.436,15	-427,55
Consumos de mercaderías	111.122,66	114.570,98
Otros gastos externos	2.050.438,63	1.934.834,99
Total Aprovisionamientos	2.161.561,29	2.049.405,97

Nota 15.2. Cargas Sociales

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente:

	2016	2015
Seguridad Social a cargo de la empresa	318.918,00	290.954,06
Otros gastos sociales	48.107,69	41.609,53
Cargas sociales	367.025,69	332.563,59

Nota 15.3. Resultados financieros

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente:

	2016	2015
Ingresos:		
Otros ingresos financieros	1.009,40	1.592,84
Total ingresos:	1.009,40	1.592,84
Gastos:		
Intereses Prestamos	(206.000,00)	(263.168,99)
Otros gastos financieros	(46.989,27)	(63.944,41)
Total gastos	(252.989,27)	(327.113,40)

En la partida de “Otros gastos financieros” se registran los intereses implícitos derivados de la adquisición de inmovilizado por aplazamiento de pago en el tiempo, así como los derivados del reconocimiento del préstamo de reindustrialización a coste amortizado (Nota 9.1 b)).

Nota 15.4. Otros resultados de explotación

En el epígrafe de otros gastos de explotación se encuentran registrados gastos destinados a la operativa de la Sociedad, destacando los derechos de organización y promoción del Campeonato del Mundo de Motociclismo, Campeonato del Mundo de Superbikes y Fórmula V8 3.5.

El importe de los compromisos adquiridos relativos a los contratos anteriormente mencionados relativos al periodo 2017 – 2021 ascienden a la cantidad de 42.301.939,28 euros.

16. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

Nota 16.1. Pasivos contingentes

Según lo establecido en el artículo 2, apartado 4 del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, las cantidades derivadas de la supresión de la paga extraordinaria y de las pagas adicionales de complemento específico o pagas adicionales equivalentes, de acuerdo con lo dispuesto en este artículo, se destinarán en ejercicios futuros a realizar aportaciones a planes de pensiones o contratos de seguro colectivo que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación, con sujeción a lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera y en los términos y con el alcance que se determine en las correspondientes leyes de presupuestos.

En 2014 atendiendo a la consulta nº2 del Boicac 92 se consideró que el importe de la paga extraordinaria suprimida, que asciende a 48 miles de euros aproximadamente, no era un pasivo dado que, en ese momento no había incluido en el Proyecto de Ley de Presupuestos Generales del Estado ninguna disposición que obligara a efectuar las aportaciones por los importes suprimidos. De acuerdo con la Ley 1/2016, de 28 de enero de 2016, de presupuestos de la Comunidad Autónoma de Aragón para el año 2016, el Gobierno de Aragón acordará la recuperación de determinados importes de la paga extraordinaria dejada de percibir en el año 2.012.

Por esta razón la sociedad reflejo en el ejercicio 2015 en su pasivo una provisión por importe de 40.995 euros por tal concepto. Durante el ejercicio 2016 la Sociedad ha pagado a sus trabajadores el 25% del importe provisionado.

Durante el ejercicio 2015, la Sociedad ha sido demandada por daños y perjuicios causados en una finca de arbolado cercana a sus instalaciones por un importe de 394.559,96 euros. En contestación a la demanda, la Sociedad aportó dos informes periciales efectuados por un ingeniero de caminos y otro de montes quienes excluían de responsabilidad alguna en los daños a la demandada. El Juzgado de Primera Instancia nombró un perito judicial quién valoró los daños en la zona por importe de 78.704,44 euros y concluye que no existe responsabilidad por CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON. S.A. por los embalsamientos producidos en la zona afectada. Debido a que todos los informes técnicos efectuados excluyen de responsabilidad a la CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGON, S.A., la Sociedad no ha procedido a registrar provisión.

En 2016, se ha recibido demanda de Juicio Ordinario tramitada ante el Juzgado de Primera Instancia nº DOS de Alcañiz Autos P.O. 194/2016 interpuesta por los familiares de un piloto que falleció en el circuito. Los demandados son Ciudad del Motor, el promotor privado de la actividad y la aseguradora del promotor, siendo el importe reclamado de 225.703,62 euros. La Sociedad está realizando la defensa jurídica a través de su Compañía de Seguros de Responsabilidad Civil por estar cubierto dicho riesgo dentro de las condiciones generales de la póliza y estima que no se derivarán responsabilidades, no habiendo registrado provisión alguna.

Nota 16.2. Aavales recibidos por la Sociedad

La Sociedad ha recibido aavales de terceros según el siguiente detalle:

Concepto	Entidad	Fecha de Formalización	Importe
Arrendamiento con opción a compra tribunas 3A 3B y 3C	SABADELL	18/06/2012	7.533,77
Seguridad y Auxiliares	GENERALI SEGUROS	16/02/2015	42.665,63
Limpieza Ordinaria	IBERCAJA	15/06/2015	3.506,35
Seguros rc y daños, contingencias	MAPFRE CAUCIÓN Y CRÉDITO	24/06/2015	6.384,00
Equipos Informaticos	BANKINTER	28/05/2015	2.925,00
Disposicion de Personal	SABADELL	24/11/2015	2.829,63
Limpieza pistas	CIA ESPAÑ. DE SEGUROS DE CREDITO A LA	01/08/2016	2.595,00
Zonas verdes	EXPLOTAC. S.A.	10/11/2016	7.490,00
			75.929,38 €

En el ejercicio anterior ascendía a 165.141,48 euros

17. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

La Sociedad en la construcción de sus edificios e instalaciones está adaptada a la legislación vigente en materia de medio ambiente, realizando estudios de impacto ambiental previos a la construcción de sus edificios e instalaciones, que posteriormente se presentan al INAGA (Instituto Aragonés de Gestión Ambiental), quién declara la necesidad o no de realizar declaración de impacto ambiental.

La Sociedad no tiene directamente otros gastos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que puedan ser significativos en relación al patrimonio, la situación financiera y los resultados.

A juicio de los firmantes, no existe ninguna contingencia, ni responsabilidad, relacionada con la protección y mejora del medio ambiente ni se ha recibido ninguna subvención de naturaleza medioambiental.

18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

Durante los ejercicios 2016 y 2015 esta compañía no ha recibido subvenciones de capital.

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos en ejercicios anteriores fueron otorgados por partes vinculadas y se muestran a continuación:

Año.	Entidad / Org. Otorgante	Concepto	Importe 2016	Importe 2015
2007	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2007	7.452.537,80	7.452.537,80
2008	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2008	12.500.000,00	12.500.000,00
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2009	12.211.994,61	12.211.994,61
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2010	12.500.000,00	12.500.000,00
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2011	12.247.694,00	12.247.694,00
2009	Comercio	Actualización préstamos tipo cero	298.816,04	298.816,04
2010	Instituto Aragonés de Fomento	Addenda contrata Programa 2010	1.000.000,00	1.000.000,00
2010	Diputación General de Aragón	Creación y adaptación de aparcamientos	1.000.000,00	1.000.000,00
		Fomento actividad en el sector de la		
2010	Diputación General de Aragón	automoción	1.000.000,00	1.000.000,00
2010	Ayuntamiento de Alcañiz y D.P.T.	Accesos parking Motorland	167.957,80	167.957,80
2011	Instituto Aragonés de Fomento	Addenda contrata Programa 2011	* 1.752.306,00	1.752.306,00
Total:			62.131.306,25	62.131.306,25

Su imputación a resultados se realiza aplicando el criterio que se indica en la nota 4.i) y en este ejercicio ha sido:

Importe pendiente a 31/12/2015	Recibido en 2016	Traspasado a resultado 2016	Importe pendiente a 31/12/2016
47.679.655,68	0,00	-1.611.232,97	46.068.422,71
Efecto fiscal:			11.517.105,68
Importe pendiente a 31/12/2016 neto de impuestos:			34.551.317,03

Y en el anterior fue:

Importe pendiente a 31/12/2014	Recibido en 2015	Traspasado a resultado 2015	Importe pendiente a 31/12/2015
49.306.524,06	0,00	-1.626.868,38	47.679.655,68
Efecto fiscal:			11.920.175,71
Importe pendiente a 31/12/2015 neto de impuestos:			35.759.479,97

(*) Contrato programa:

El 12 de diciembre de 2007 la Sociedad y el Instituto Aragonés de Fomento firmaron un contrato programa para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor. En virtud de la Ley 38/2003 General de Subvenciones de 17 de noviembre, las transferencias de capital entre empresas y administraciones públicas no están sujetas a la normativa de subvenciones.

El 7 de abril de 2011 se firmó una adenda al contrato programa por la que se modificaba la anualidad del ejercicio 2010, pasando de 12.500.000 euros a 14.000.000 para financiar inversiones y 1.000.000 euros para financiar gastos correspondientes al premio de MotoGP, la prueba correspondiente del mundial de Superbikes y a las World Series. Con fecha 30 de junio de 2011 se firma una nueva adenda incrementando la aportación para financiar gastos relacionados con las pruebas de MotoGP en 1.000.000 euros más. Con fecha 21 de diciembre de 2011, el Consejo de Dirección del Instituto Aragonés de Fomento aprobó realizar una transferencia directa de 3.000.000 euros para financiar gastos realizados durante el ejercicio 2011.

A 31 de diciembre de 2014 se procedió a regularizar el pasivo por impuesto diferido tal y como se indica en la nota 14 para recoger los cambios en los tipos impositivos.

Subvenciones de explotación:

En el ejercicio 2015 se recibieron 3 millones de euros en concepto de subvención de explotación, que se registraron como ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de dicho ejercicio. Por este mismo concepto, en 2016 se ha registrado en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias 2,5 millones de euros.

19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se han producido acontecimientos significativos desde el 31 de diciembre de 2016 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales que, afectando a las mismas, no se hubiera incluido en ellas, o cuyo conocimiento pudiera resultar útil a un usuario de las mismas.

20. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Nota 20.1. Identificación de partes vinculadas

Corporacion Empr. Pública de Aragón S.L.U	Grupo	Posee el 60% de la compañía
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.L.	Grupo	Participación del 32,46%
Moto Enginecring Foundation	Vinculada	Participación del 2,27% y mismo Cons. .
Instituto Aragonés de Fomento	Grupo	Organismo perteneciente a DGA
Gobierno de Aragón	Grupo	Pertenencia al Grupo Corporación Empresarial de Aragón
Diputación Provincial de Teruel	Vinculada	Accionista de la Sociedad
Ayuntamiento de Alcañiz	Vinculada	Accionista de la Sociedad

Nota 20.2. Saldos entre partes vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2016 se indica a continuación, en euros:

Ejercicio 2016	Empresas del Grupo/asoc.	Otras partes vinculadas
ACTIVO CORRIENTE	628.034,03	0,00
Cientes empresas del grupo	3.034,03	0,00
Subvenciones pendientes de cobro	625.000,00	0,00
PASIVO NO CORRIENTE	5.343.337,15	0,00
Deudas largo plazo con empresas Grupo	5.343.337,15	0,00
PASIVO CORRIENTE	14.832.114,82	1.093.607,22
Deudas a corto plazo con empresas del grupo	12.842.362,42	0,00
Intereses a corto plazo de deudas con empresas del grupo	1.989.752,40	0,00
Acreedores varios	0,00	1.093.607,22

A 31 de Diciembre de 2015:

ACTIVO CORRIENTE	0,00	0,00
Cientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo	0,00	0,00
PASIVO NO CORRIENTE	18.167.345,15	0,00
Deudas largo plazo con empresas Grupo	18.167.345,15	0,00
PASIVO CORRIENTE	1.807.527,62	801.701,26
Deudas a corto plazo con empresas del grupo	18.354,42	0,00
Intereses a corto plazo de deudas con empresas del grupo	1.783.752,40	0,00
Otros pasivos financieros	0,00	0,00
Proveedores empresas del grupo	5.420,80	0,00
Acreedores varios	0,00	801.701,26

Nota 20.3. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones más significativas efectuadas con partes vinculadas en el ejercicio 2016 se detallan a continuación:

	Grupo/ Asociada	Otras partes vinculadas
Gastos financieros devengados	206.000,00	0,00
Prestación de servicios	4.558,03	0,00
Recepción de servicios	0,00	361.765,70
Recepción de subvenciones	2.500.000,00	0,00

Ampliación de capital: Durante el ejercicio 2016 han tenido lugar dos ampliaciones de capital tal y como se describe en la nota 12.

Las operaciones más significativas efectuadas con partes vinculadas en el ejercicio 2015 se detallan a continuación:

	Grupo/ Asociada	Otras partes vinculadas
Gastos financieros devengados	221.220,00	
Prestación de servicios	16.471,06	336,43
Recepción de servicios	14.622,86	895.961,15
Recepción de subvenciones	3.000.000,00	

Nota 20.4. Saldos y Transacciones con Administradores y Alta Dirección

Los importes recibidos por el Consejo de Administración durante los ejercicios 2016 y 2015, se detallan a continuación, en euros:

	2016	2015
Dietas asistancia Consejo	4.291,00	2.298,75

Los importes recibidos por el personal de Alta Dirección durante los ejercicios 2016 y 2015, se detallan a continuación, en euros:

	2016	2015
Sueldos, dietas y otras remuneraciones	116.022,73	115.631,21
Remuneraciones en especie	9.000,00	4.182,05

Al 31 de diciembre de 2016, no existen compromisos por complementos a pensiones, avales o garantías concedidas a favor del Órgano de Administración y/o Alta Dirección. Igualmente la sociedad no ha concedido anticipos ni créditos a sus Administradores ni a la Alta dirección en 2016 ni en 2015.

Otra información referente a los Administradores

En el deber de evitar situaciones de conflicto con el interés de la Sociedad, durante el ejercicio los administradores que han ocupado cargos en el Consejo de Administración han cumplido con las obligaciones previstas en el artículo 228 del texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital. Asimismo, tanto ellos como las personas a ellos vinculadas, se han abstenido de incurrir en los supuestos de conflicto de interés previstos en el artículo 229 de dicha norma.

21. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2016 y 2015, distribuido por categorías, es el siguiente:

	2016	2015
Gerente y Alta Dirección	1	1
Responsables departamentos	4	4
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales	4	4
Administrativos	2	2
Explotación y comercial	7,5	7
Resto personal cualificado	31,5	27
	50	45

La distribución del personal de la Sociedad incluyendo los miembros del Consejo Administración, al término de cada ejercicio, por categorías y sexos, es la siguiente:

	2016			2015		
	Hombre	Mujeres	Total	Hombre	Mujeres	Total
Consejeros	8	3	11	8	3	11
Altos directivos (no consejeros)	1	0	1	1		1
Responsables departamentos	4	0	4	4		4
Técnicos y profesionales	2	2	4	2	2	4
Administrativos	0	2	2		2	2
Explotación y comercial	3	3	6	3	4	7
Resto personal cualificado	30	3	33	24	3	27
Total personal al término del ejercicio	48	13	61	42	14	56

Al cierre del ejercicio de 2016 y de 2015 hay un empleado con una discapacidad superior al 33%.

El importe de los honorarios devengados por los servicios de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 ha ascendido a 6.500 euros (6.500 euros el ejercicio anterior).

22. INFORMACIÓN SEGMENTADA

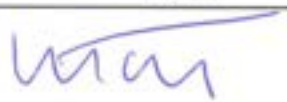
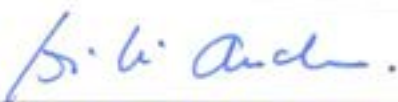
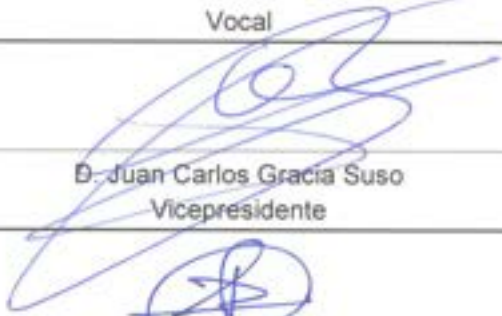
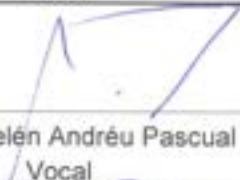
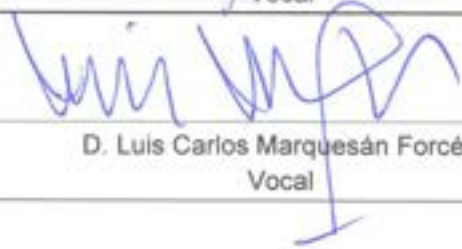
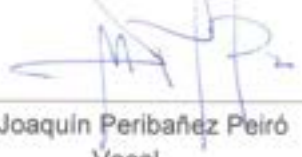
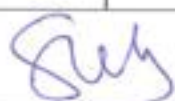
Según establece el Plan General de Contabilidad, no se incluye detalle de la información segmentada dado que la Sociedad puede formular cuenta de pérdidas y ganancias abreviadas.

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES :

En cumplimiento de la normativa mercantil vigente, el Consejo de Administración de CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A. formula estas Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016, que se extiende en 45 páginas, incluida esta, numerada de la 1 a la 45, siendo firmada por todos los administradores.

Alcañiz, 28 Febrero de 2017

El Consejo de Administración:

 D.ª Marta Gastón Menal Presidenta	
 D. Vicente Guillén Izquierdo Vocal	 D. Ramón Tejedor Sanz Vocal
 D. Antonio Arrufat Gascón Vocal	 D.ª María Luisa Romero Fuertes Vocal
 D. José María Andreu Ariño Vocal	 D. Juan Carlos Gracia Suso Vicepresidente
 D.ª Ana Belén Andreu Pascual Vocal	 D. Carlos Agustín Sánchez Boix Vocal
 D. Luis Carlos Marquesán Forcén Vocal	 D. Joaquín Peribañez Peiró Vocal
 D.ª Sandra Baselga Lorente Secretaria no consejera, quien firma todas las hojas de las presentes cuentas anuales por delegación	